

売地

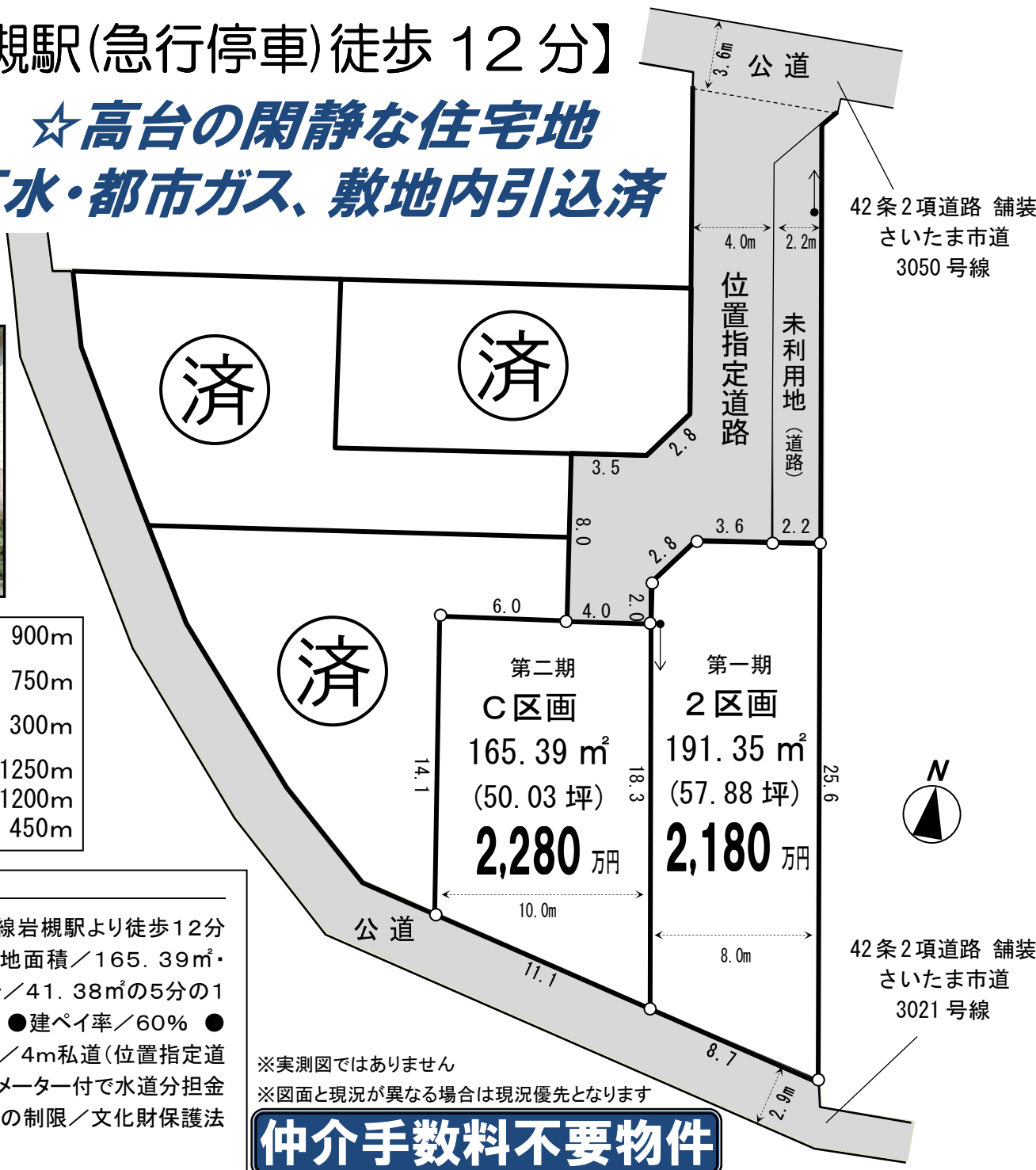
岩槻区本町2丁目《残2区画》

【東武野田線 岩槻駅(急行停車)徒歩 12分】

☆建築条件なし ☆高台の閑静な住宅地
☆公営水道・本下水・都市ガス、敷地内引込済
(20mm水道メーター込み)



ライフインフォメーション
マルエツ岩槻駅前店...約 900m
10:00~23:00
マツモトキヨシ岩槻本町店...約 750m
9:00~22:00
セブンイレブン岩槻市宿店...約 300m
24時間営業
市立太田小学校...約1250m
市立岩槻中学校...約1200m
丸山記念総合病院...約 450m



【物件概要】

- 所在地 / (地番)さいたま市岩槻区本町2丁目
- 交通 / 東武野田線岩槻駅より徒歩12分
- 最適用途 / 住宅
- 販売区画数 / 2区画
- 地目 / 宅地・雑種地・公衆用道路
- 土地面積 / 165.39m²・191.35m²
- ほかに私道持分 / 132.12m²の持分5分の1
- ほかに未利用地の持分 / 41.38m²の5分の1
- 土地権利 / 所有権
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 100%
- 引渡し条件 / 現況渡し
- 現況 / 更地
- 引渡し / 即日
- 接道状況 / 4m私道(位置指定道路)、南西2.9m公道(2項道路・セットバック済)
- 設備 / 公営水道(宅地内引込済、20mmメーター付で水道分担金は不要)・都市ガス(宅地内引込済)・本下水(宅地内引込済)・東京電力
- 他の法令上の制限 / 文化財保護法
- 備考 / 第一期2区画と未利用地に電柱及び支線各1本あり

仲介手数料不要物件

埼玉県知事免許(8)第13547号

AI アネシスホーム株式会社

〒339-0057 埼玉県さいたま市岩槻区本町1-2-4

☎048(758)3111
FAX048(756)2917

営業時間/9:00~18:30
定休日:水曜・第3木曜

お客様へ
当社売主につき
仲介手数料不要です。
■手数料:不要
■取引態様:売主
■情報公開日:2017年9月

物件所在
埼
東武野田線
岩槻