

売マンション

浦和美園駅

ドルフィーノ浦和美園

間取り
3LDK

専有面積
壁芯70.56㎡

築年月
2015年02月



駅徒歩3分！2015年2月築後未使用3LDK
10階の角部屋・ペット飼育可
46㎡の広々ルーフバルコニー付

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫)、バイク置場空無(600円/月)、駐輪場有(300円/月)、主要採光面：南西向き、3面採光、角部屋、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、BS端子、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、2面バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX

物件種目	売マンション
マンション名	ドルフィーノ浦和美園
最寄駅	浦和美園
間取タイプ	3LDK
価格	3,900万円

物件所在地	埼玉県さいたま市緑区美園4丁目13-6		
交通	埼玉高速鉄道 浦和美園 徒歩3分		
建物	構造・規模	RC 11階建/10階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯70.56㎡	バルコニー積 12.42㎡
間取内訳	洋 6.6・5・5 LDK 16.8		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2015年02月	総戸数	62戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	11,150円/月	修繕立替	7,060円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無 6,500円/月	施工会社	山田建設株式会社
建築確認番号			
設備	温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、BS端子、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、2面バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX		
備考	築浅未入居・ペット飼育可・高層階角部屋 ルーフバルコニー 使用料：2,320円/月 利用駅1：JR武蔵野線 東川口 徒歩36分 利用駅2：東武野田線 岩槻 バス26分 バス停 浦和美園駅 徒歩3分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69636268069

埼玉県知事免許(8)第13547号 〒339-0057 埼玉県さいたま市岩槻区本町1丁目2-4

アネシスホーム株式会社 岩槻駅前本社

TEL: 048-756-2222 FAX: 048-756-2917 定休日: 水曜日、第3木曜日

■取引態様: 媒介